Wiencke Architkekten mit rsp Freiraum



- 2. Meinungen aus der Öffentlichkeit
- 3. Zeichnungen und Skizzen

Urbane Kultur + Sport für Jagend · Alycebotsbereite im Bereich 11 Sportflächen multifunktional ohn, des Tus Gall obminist The heipeign Balalof

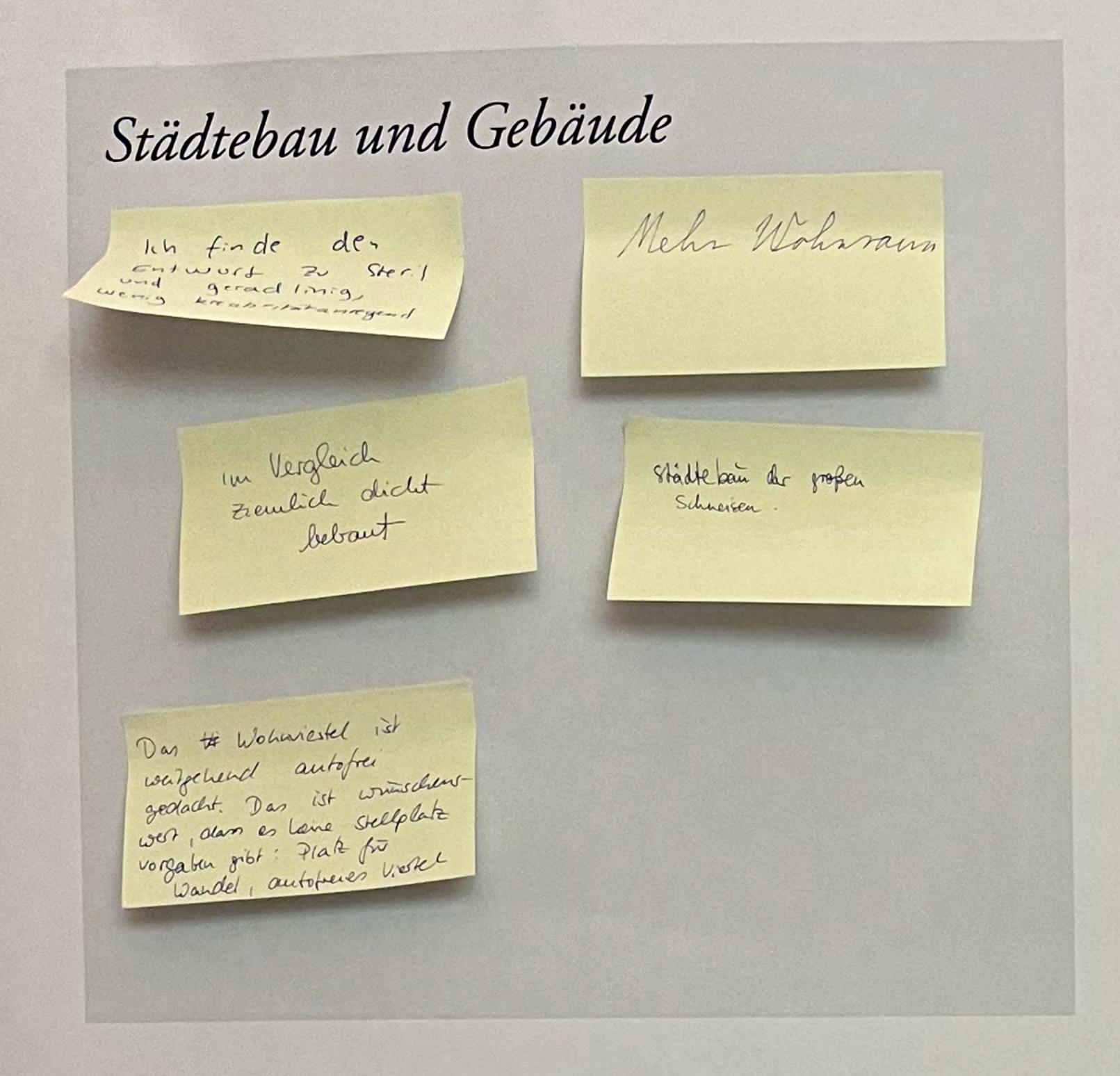
sefoll sehr milehol Boston Store & Hudrougt worden & |

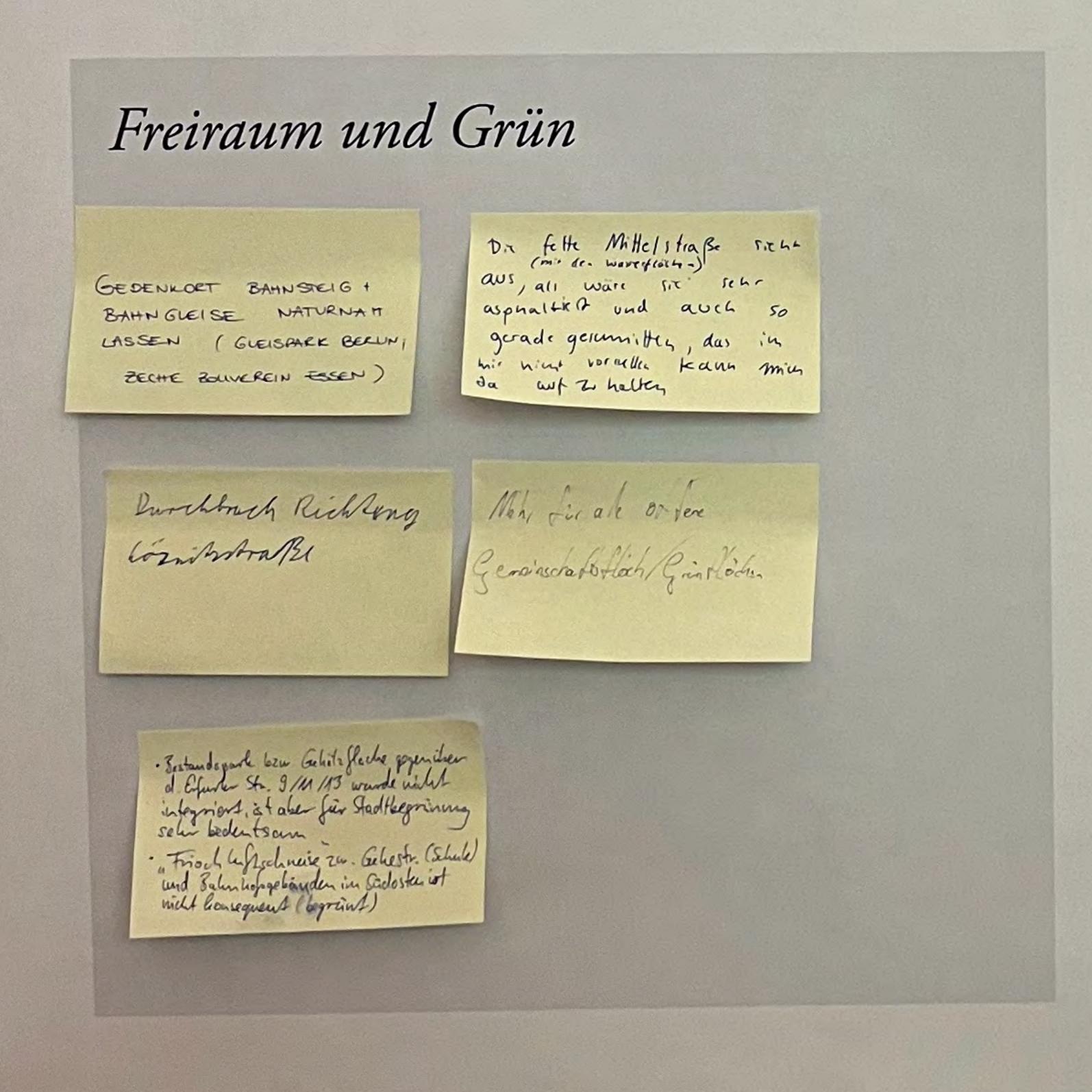
a großer Skate-Bereich & Store & Hudrougt worden & | Rückmeldungen aus den Gesprächen Nutrussmischung Städtebau und Gebäude Nutzungen 1) Nateugen: - Gebieferhalten Stacke Som Wohnen [m:tVerlagerungen] a Was Sedeutet, Die heit-idee ist die ôfung. ? Vo? Virkt eher geschlossen. 15 Konflikt Wohnen & 12 Gemischte Dohn-Kulturnutzungen 1 Gastro & Gewerle in formen bourtich e Erdgeschossen nördlich Kulturspause 1 Vier auster im nord-11 lichen Bereich Mischungen? Werdichtung von Röumen zu Gusten andrer Rine anjebotsseitig Dhebese im Norden | " mehr Wohnen nordlich | Kulturspange

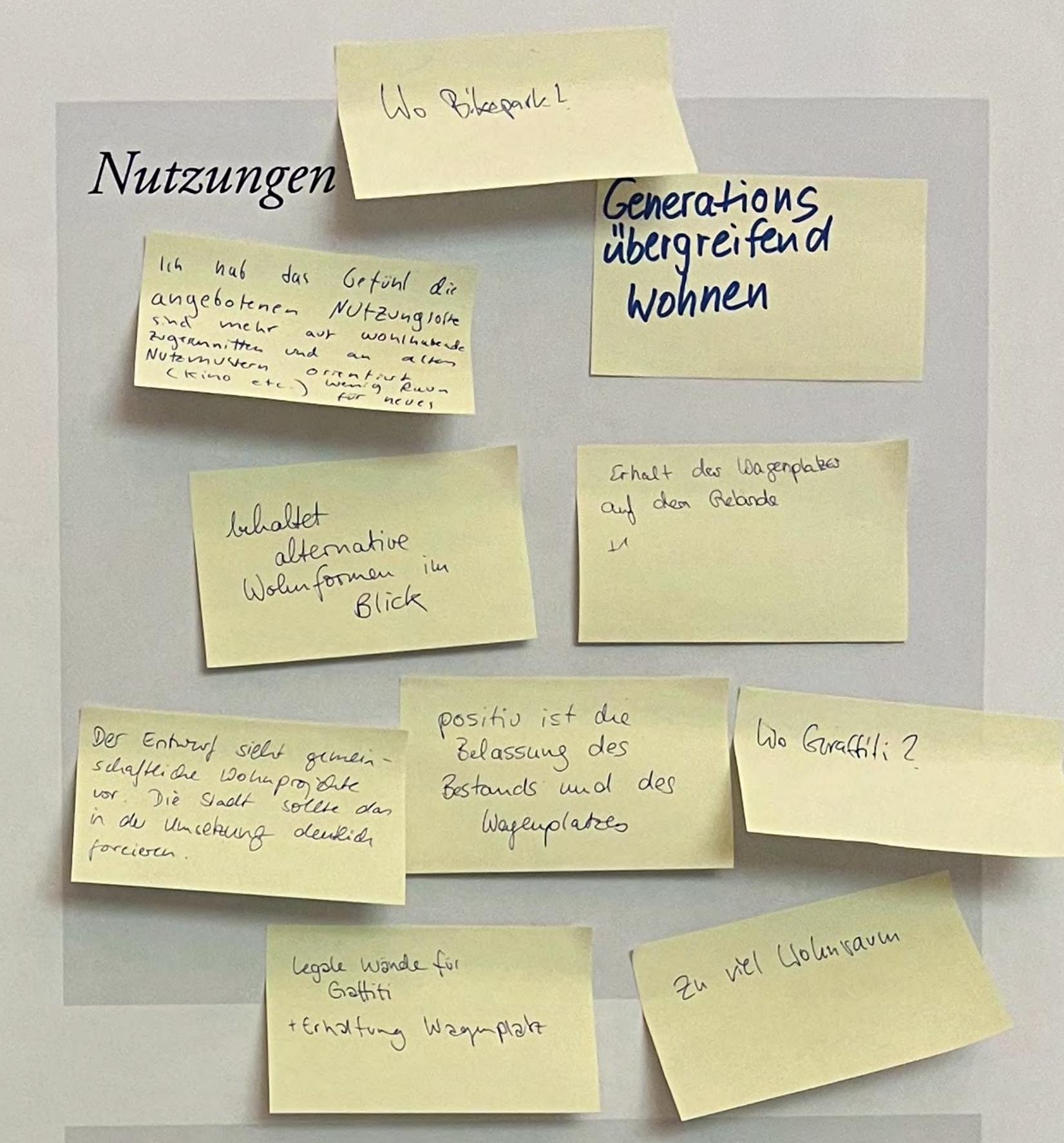
[Kleinteilijes Wohnen [#2]] positive | Dinden? Of Fortfihrung der Boustultur

1 noch etwas dichte: _ Morden? Of Norden [] Nahversog ung Grin Engenduet [Hite] 13 im Quartier erforderlich Freiraum und Grün Umgang mit dem Bestand / Denkmale 1 im Vegleich verijer Grünraun? Grünflächen 11 Viele Fragen nach Zuleunft des Wagenplatzes Bostondsgebäude smehr Erhalt 40 per Grin-flächen sid-östlich Schlachthot a moslichet viel affentliche Oviel vom Gebändessestand erhalten @ beikultur, 15 Naturauf Duchs asses 1 Hache [0] be Geverleborten qualif: zieren 4 Erholt Großgun [atterBaume] e temporares Gel. Beggnuysorte Begenungsröume [kleinespts] [Hike, Regen,...] a Mentelize, de rentrale für Lenkung du Nutzungs-intensitäten Weitere Hinweise (z.B. Mobilität, Klimaanpassung, ...) Offentlicher Rimaanpassung Radwege + Radverteehr o großflächize klimawirk-Nahverkehr Web: udungen Newstart Same Nachtoasen mehr stattestellen fußlauf:8 BEISE vichtig Objernitzstraße Goodten 11 einbringen Verknupfungen 11 Rasta Querve Sindungen Ost-Vest Leipzigestruction

Thre Meinung

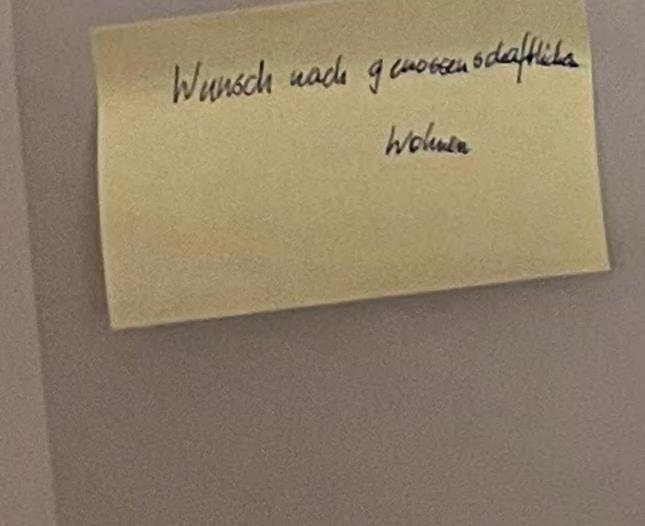






Umgang mit dem Bestand / Denkmale

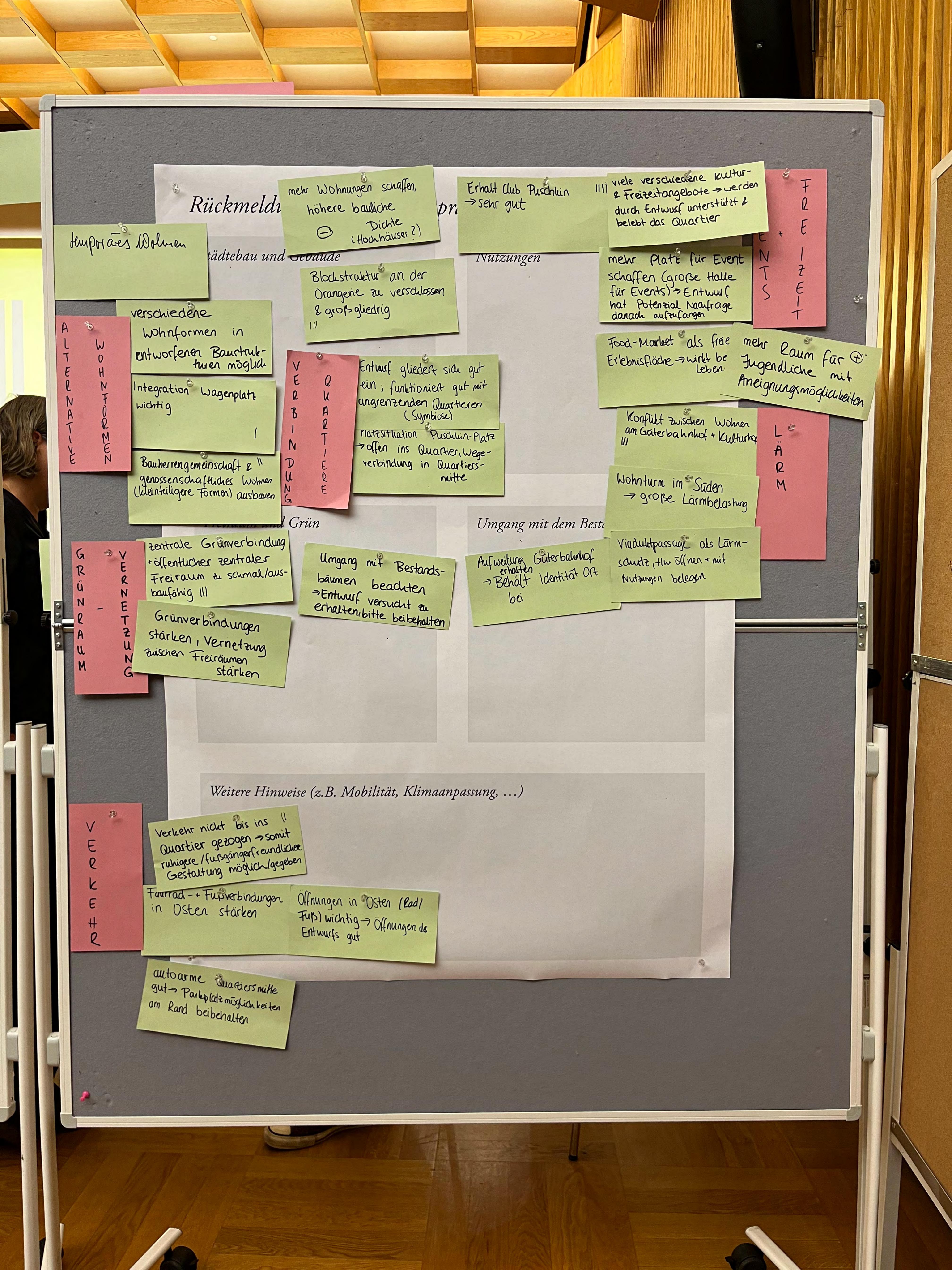
Weitere Hinweise (z.B. Mobilität, Klimaanpassung, ...)

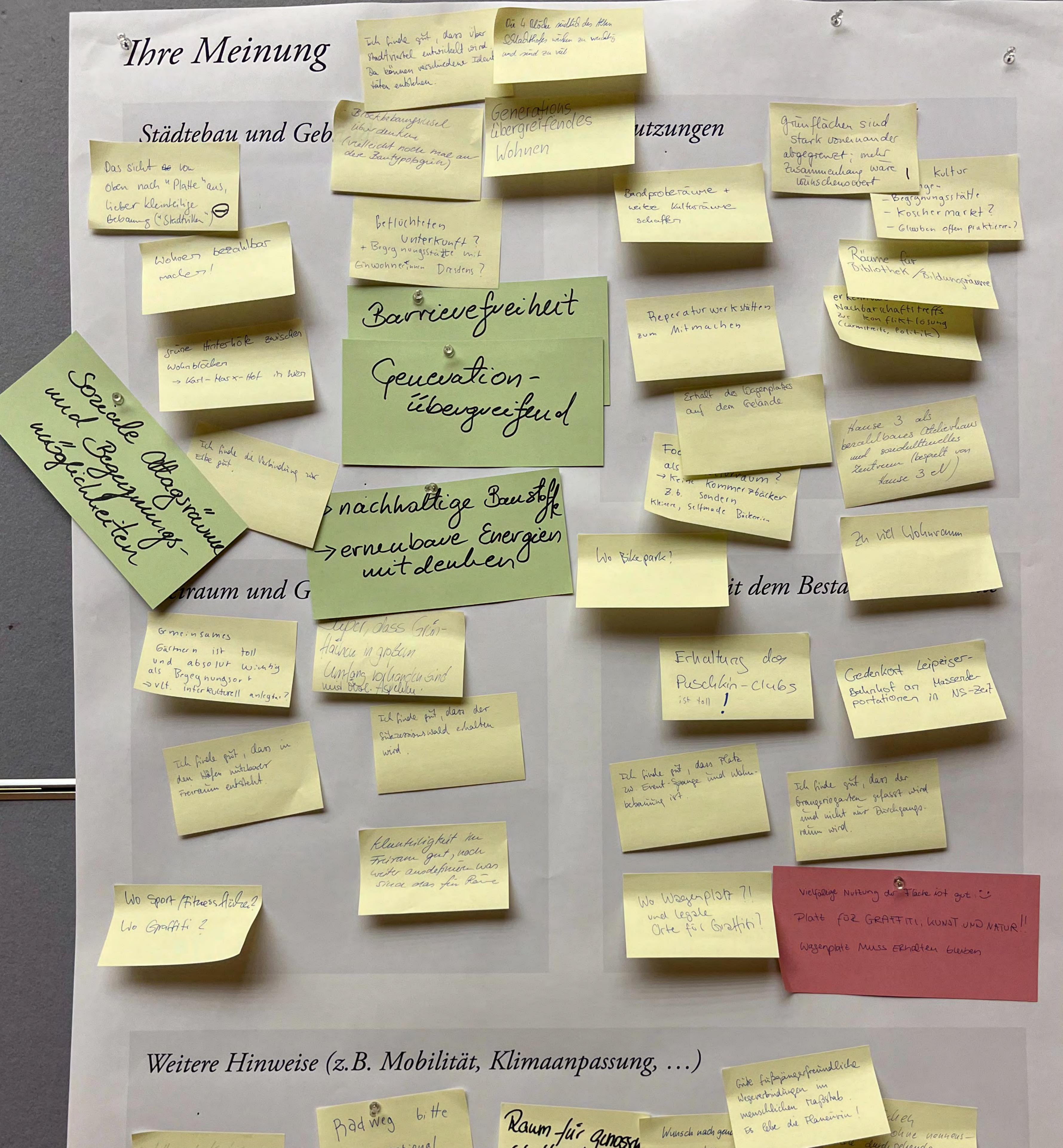


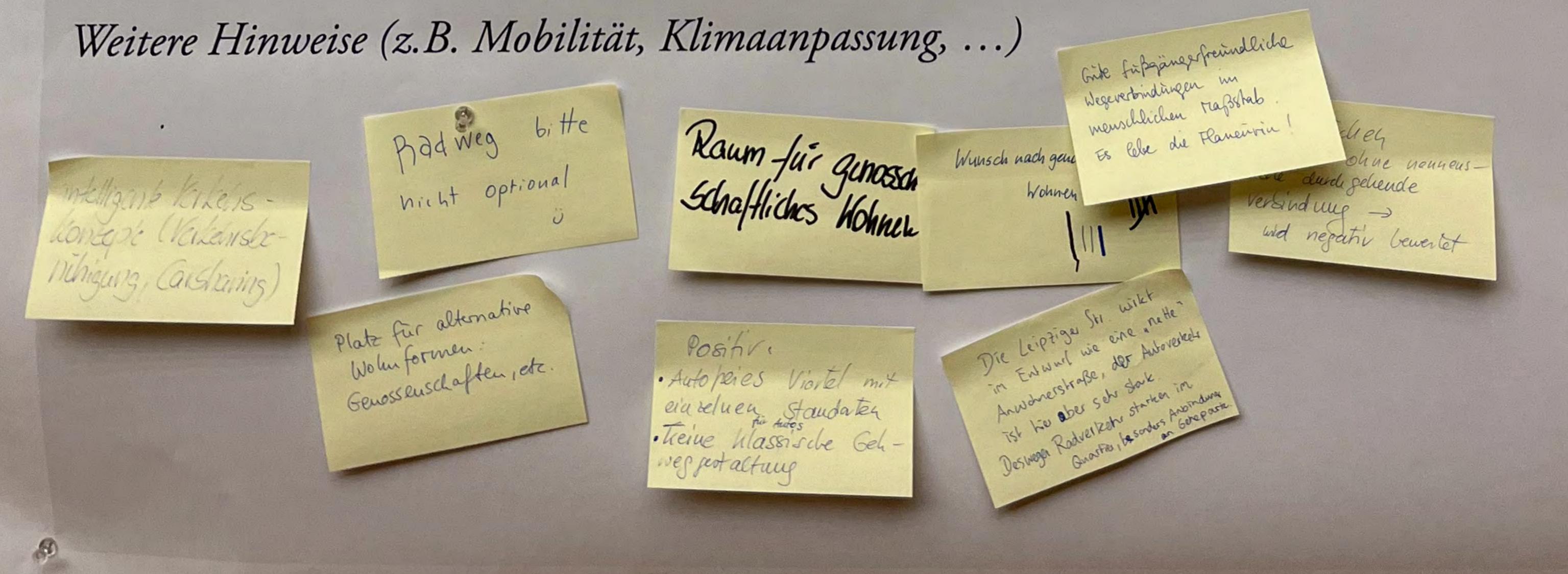


Querfeldeins Landschaft | Städtebau | Architektur

- 1. Zusammenfassung durch die Moderation
- 2. Meinungen aus der Öffentlichkeit
- 3. Zeichnungen und Skizzen





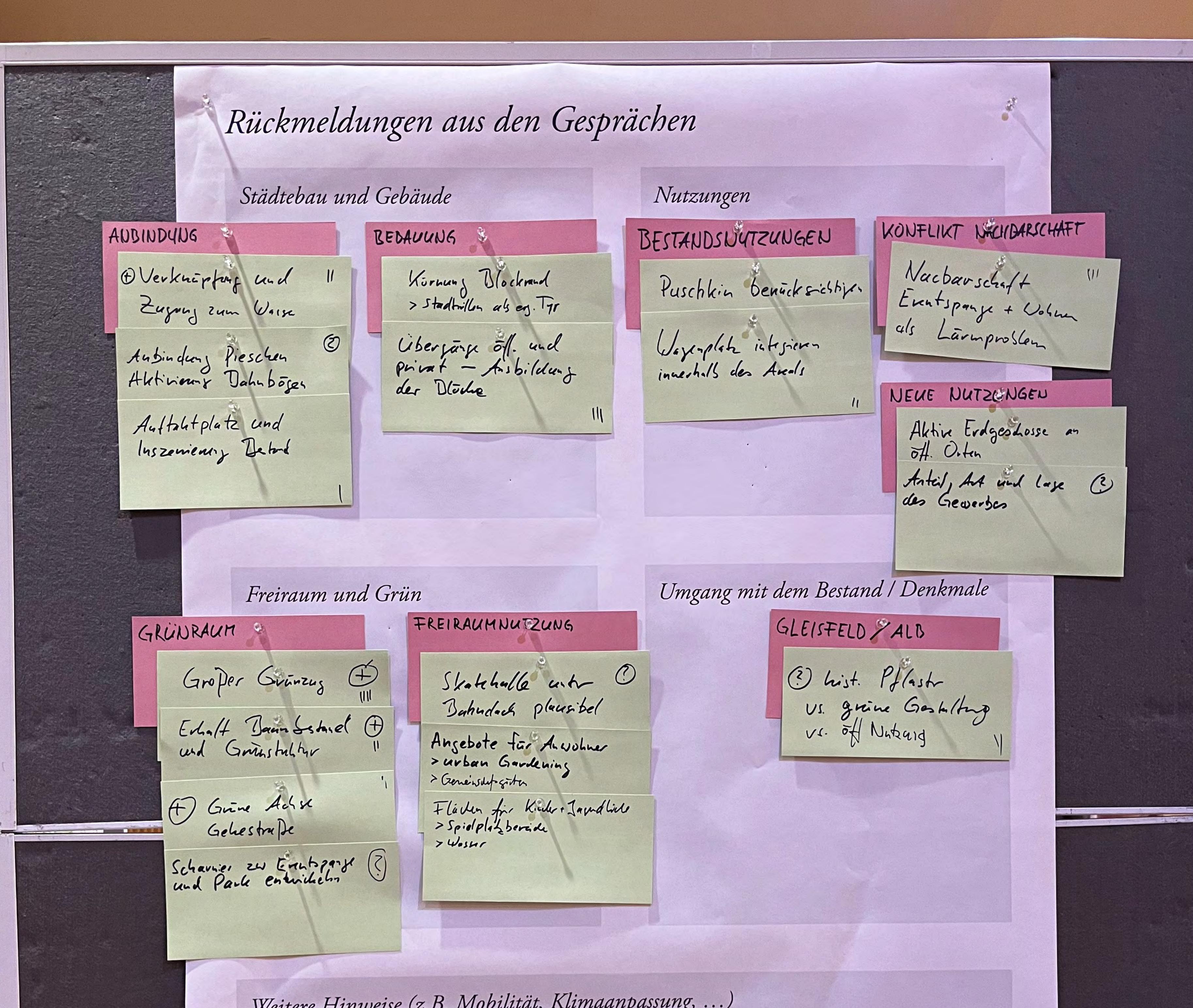


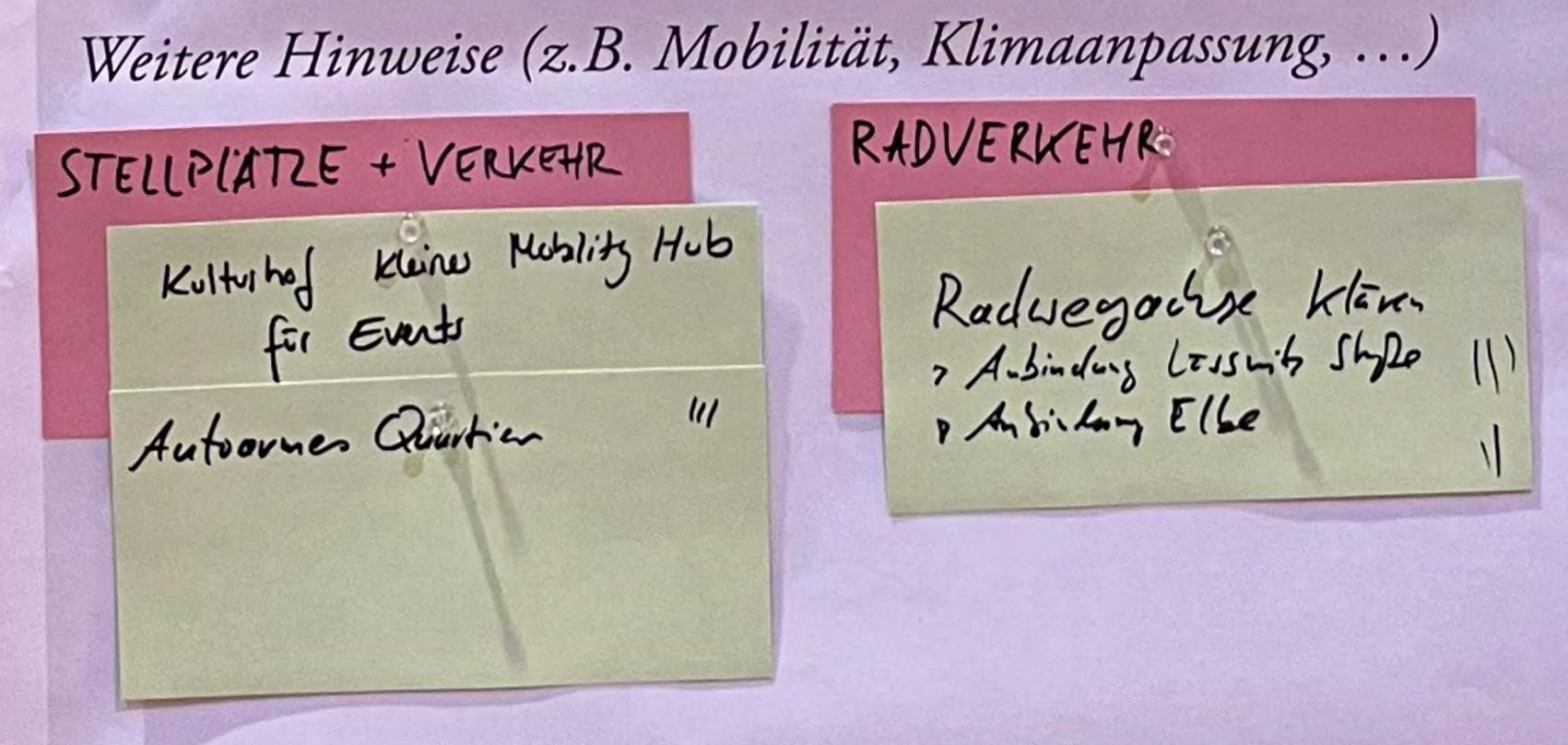


Yellow Z Architekten und Stadtplaner mit RMP Stephan Lenzen Landschaftsarchitekten



- 2. Meinungen aus der Öffentlichkeit
- 3. Zeichnungen und Skizzen





Städtebau und Gebäude

große Blockrandbebaumg sollte deuch kleintstige bebauma (7.B. Stadtis//an à la Blasans) ersetzt werden

Die Erschließing ich war uncht unnes klar

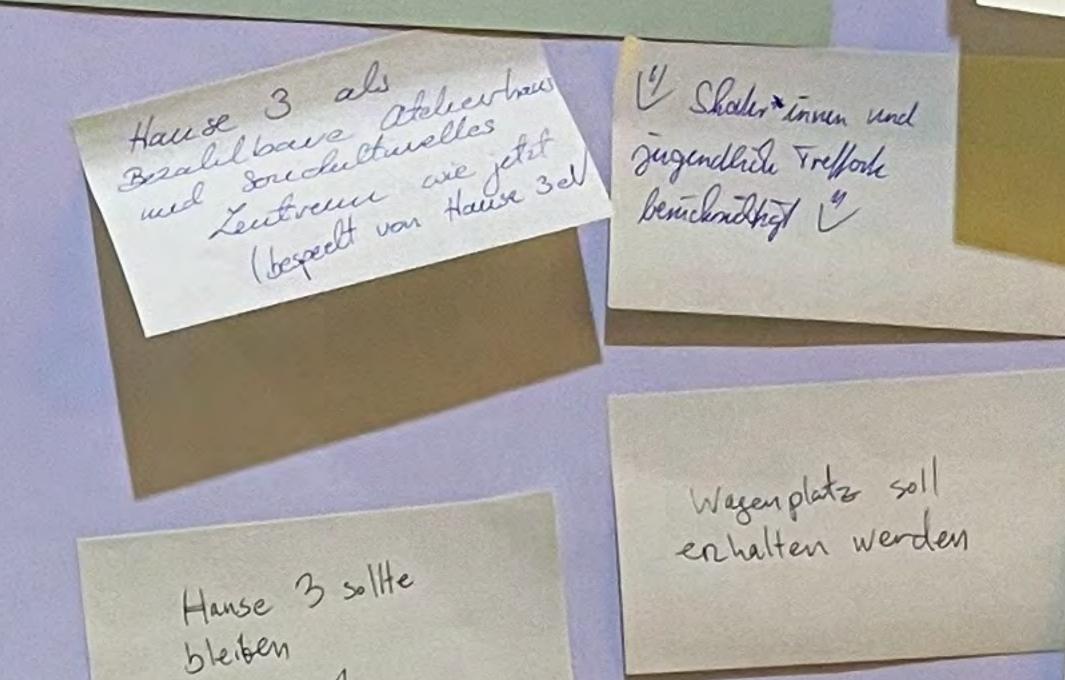
- Grinflabe (Adre Goledrafe)

relatio groß "

- dennod reniger Behauung sudded

des Alten Saladellefes

Nutzungen Wagenplatz soll erhalten werden



Wagenplatz soll enhalten werden an Wohnunger getten ist

In General: 7

W. Bihapark?

Freiraum und Grün

Die Verläugenung der Gehestraße zu Laugun grunen Areal ist die Kosung dir um am Beste Jufüller.

tentrale Grunfläche ist sels gut

die Gliedering At verstandlich rund gut arbar

Sokoner Entwuf, tall tum spuzzen,

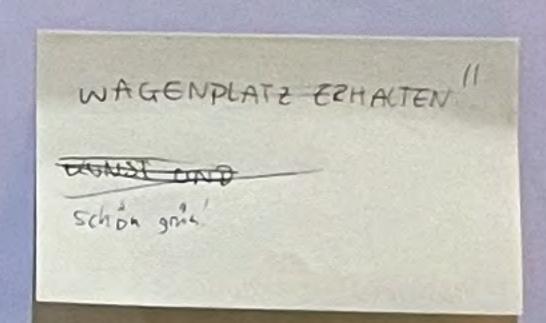
bible Partraulage alt Vousdwage

Der große Park ist das Beste an allen Entrirfen und sollte so ungescht werden

Wes kann ich in den Höfen walten?

groß, zusemmenhengende Grinflichen und de Scheltzeine sind schagt

Umgang mit dem Bestand / Denkmale



Ich finde dass ein Skate-Park hiht de Alten Leipziger Bunhuf passt nicht.

Wagunplat muss Wahn rown

Weitere Hinweise (z.B. Mobilität, Klimaanpassung, ...)

Vunsch nach genossenschaflichen

Positiv: Quartier autour mes Quartier nosilitatiliuss aur Raud des Quartier

Wenig Few rowm & GAVT

Positiv durch jehender Smutus

- ANBINDUNON MEWSTADT



rheinflügel severin mit Rehwaldt Landschaftsarchitekten



- 2. Meinungen aus der Öffentlichkeit
- 3. Zeichnungen und Skizzen

Rückmeldungen aus den Gesprächen

GESCHLOSSENE

BLOCKE ÖFFNEN

FUR OFFENE HOFATMOST

FUNKTION VOM

EINGANOSPLATE

SCHÄRFEN

PHARE

Städtebau und Gobändo
GESAMTWIRKUNG
VERHALTNIS
VERHALTNIS
GRÜN/BEBAUWG
GELUNGEN
GELUNGEN
VLAR & SCHLÜSSIG
VERHALTNIS
GELUNGEN
VERHALTNIS

HALB) INTIME
WOHNHOFE

(BEREICH ZOLLHOF)

EINZELNE GEBÄUDE STÄDTE-BANLICH NICHT GANZ KLAR

Freiraum una Grun

GRÜNRAUM KONZENTRIERT UND KONTINUIERLICH

GRUN SOWOHL AM WOHNHAUS ALS AUCH GROBER PARK

STARKE
PROMENADE

Nutzungen

EINKAUFSMÖG-LICHKEITEN EINZELHANDEL >VIELFALT

ANEIGNUNGSFLÄCHEN BLEIBEN ERHALTEN

mgang mit dem Bestand / Denkmale

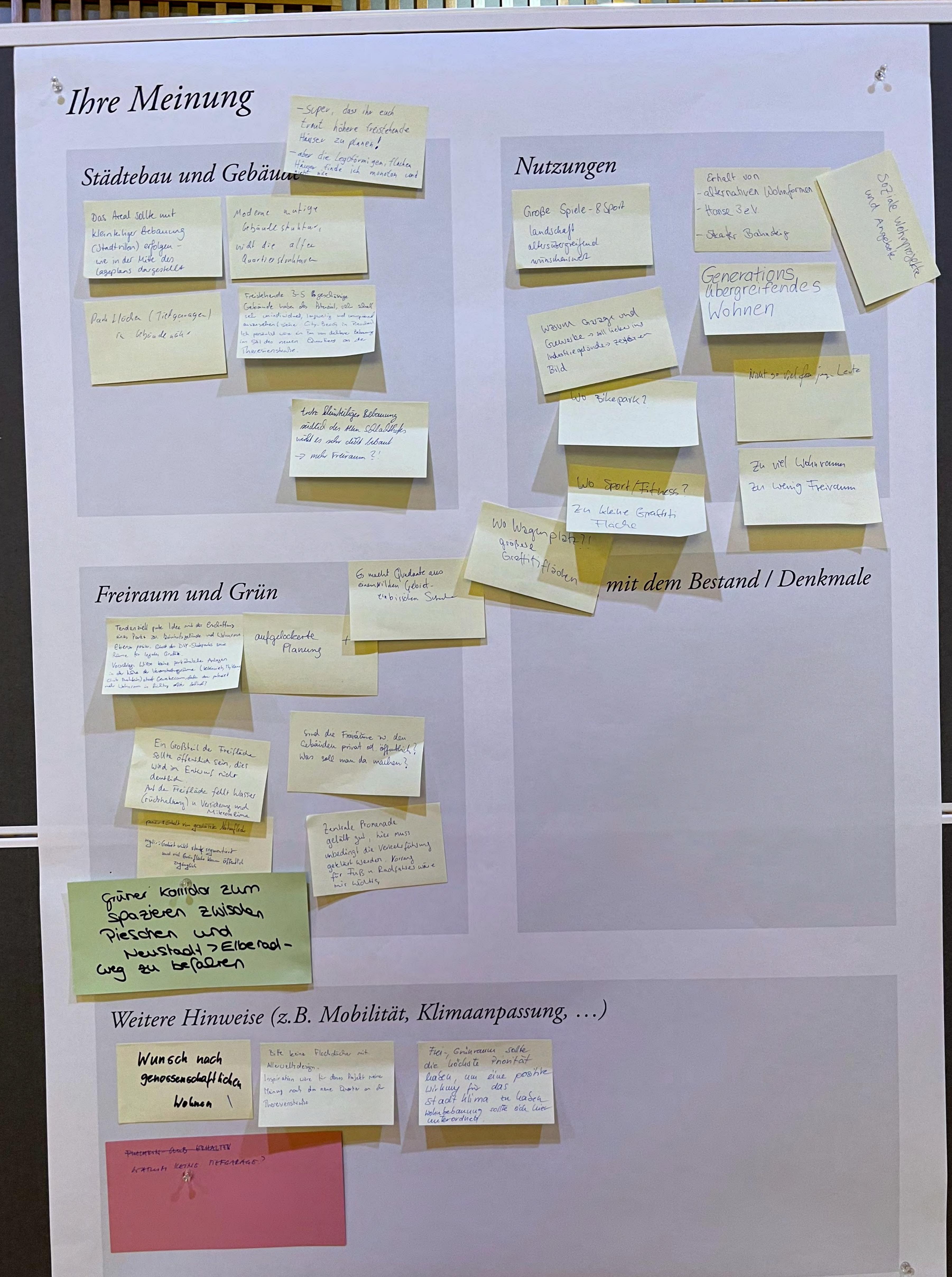
BADEBECKEN IM BAHNSTEIGPARK (WUNSCH)

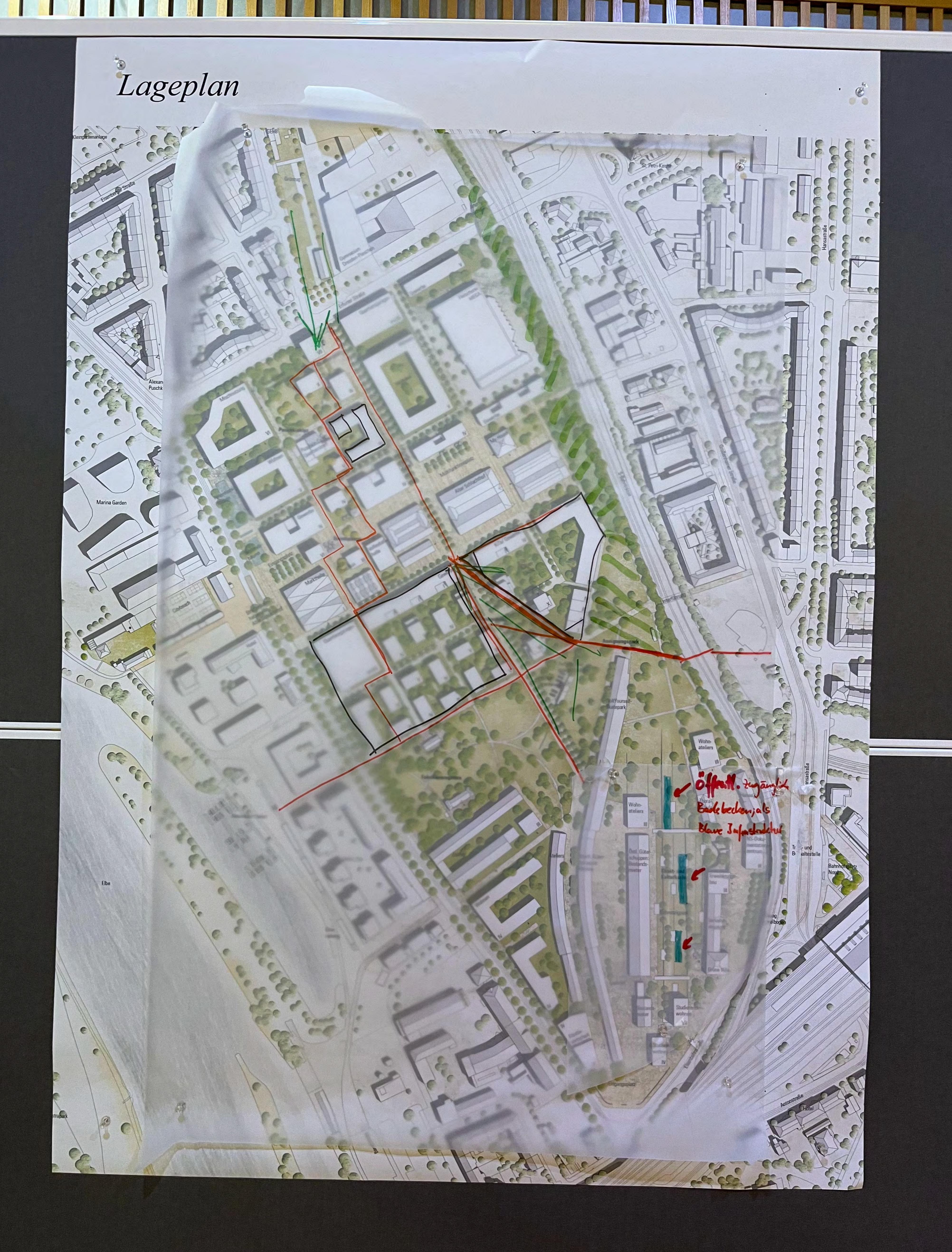
Weitere Hinweise (z.B. Mobilität, Klimaanpassung, ...)

LÄRMSCHUTZ -MANTEL () (EVENTSPANGE)

SINNVOLLE DURCH-WEGUNG GEDACHT ANBINDUNG NEUSTADT NOCH NICHT GANGE NOCH NICHT GANGE KLAR

ÜBERQUERUNGSMÖG-LICHKEITEN LEIPZIGER STRABE





Machleidt Städtebau + Stadtplanung mit UKL Ulrich Krüger Landschaftsarchitekten



- 2. Meinungen aus der Öffentlichkeit
- 3. Zeichnungen und Skizzen

Rückmeldungen aus den Gesprächen

Städtebau und Gebäude

Wohnguartiere mehr nach innen öffnen

judische Geweinde Will sich vergrößern - Plate bedar

BGF mehr als 9 111

Hochpunkt (südlicher)
Engang passend III

Balunhof urbaner/ didnter gestalten

melur mutige Architektur, experimentel

Quartierseingange Harker beraus arbeiten

Nutzungen

+unlitions raume

(in) Laderampe (MC, Exem, Marter) Wolunformen

Skakflächen In- Outdoor

Museum / Dolumentations zentrum

Repair-Café Zwischen Hause 3 und Balubogen

Freiraum und Grün

Treiflachen

Zwischenraume Balunhofsplak schärfen

Grunraum großzügiger gestalten

Marhtplate / Anger deutlicher heraus arbeiten

urbane Wildness 11 melv berücksichtigen Melur Aneignungsraum für Jugendliche | Rüchzugsont

Verbindungen

Freiraum vom Entréepl. Eur Kulturspange 3 11 Unildar Strukturier 1 11

AMBINDUMS VON EUSTAPT DuacH BAHNDAMM

Umgang mit dem Bestand / Denkmale

Bestand

Wagenplate blaibt erhatten — gut

Offnung Balubogen Out Hobe Wagenplate deuken

Puschlin mit derzeitigem Standort erhalten - Integration in Neubour paglich

Balınbögen für Nutzungen öfferen, abawidet alle -> Larm

Denkmale

Sonderbau auf Bahnhofsplate aus Sicht Denkmalschutz Schwierig

一方の一川大学

Weitere Hinweise (z.B. Mobilität, Klimaanpassung, ...) Mobilitat

autoarmes Quartier stärker heraus arbeiten

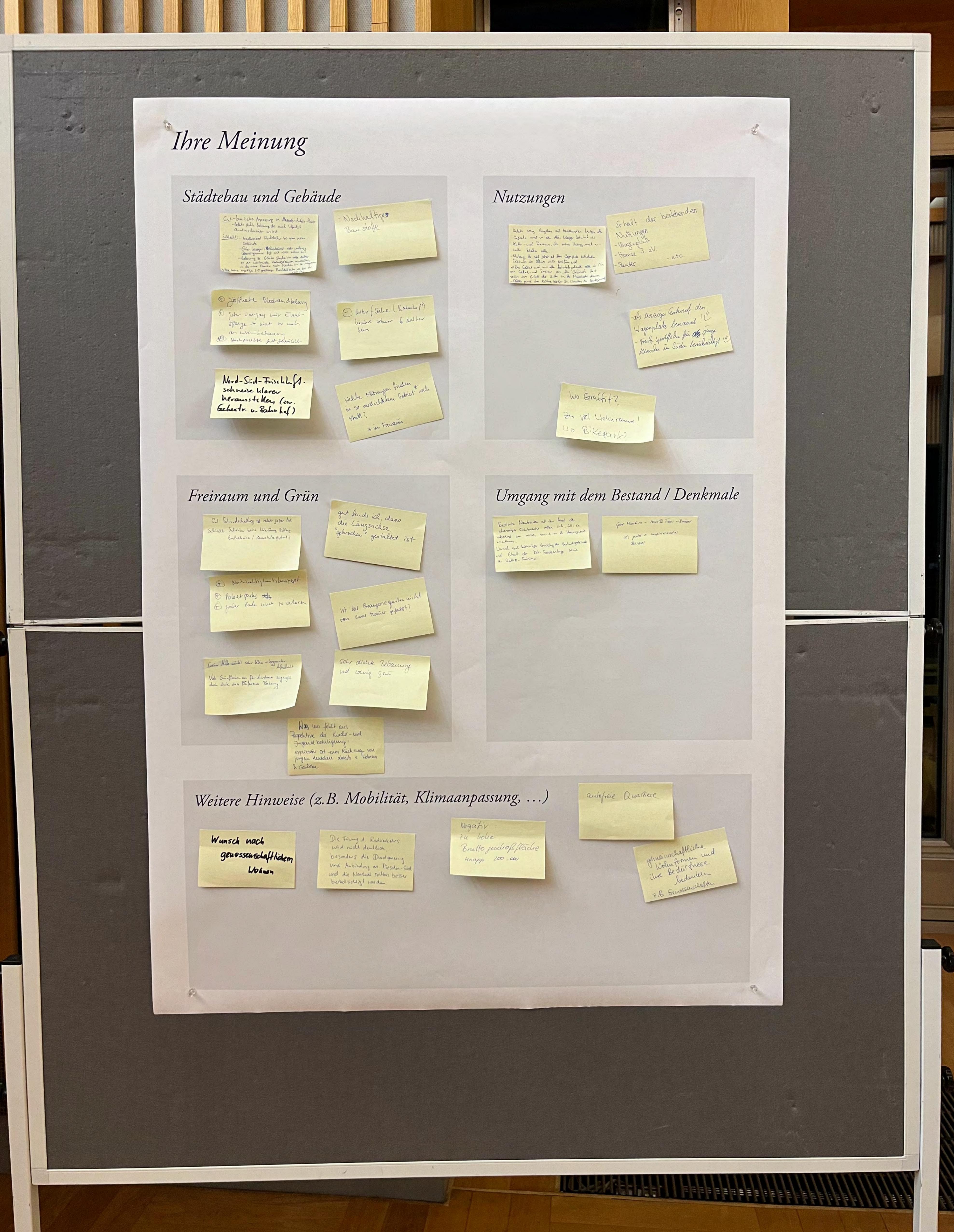
Falurradschnellweg Ostlich Gymnasium Konfliktärmer

keine Tiefgarage geplant

Stadtklima

Durchlüftung Kattuftschnäsen

-tassaden begnunung





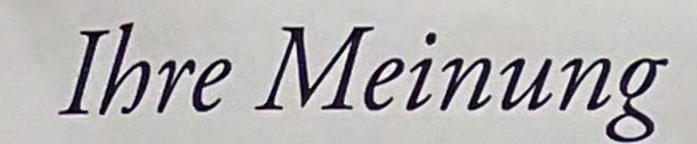
Ernst Niklaus Fausch Architektur und Städtebau mit Uniola Landschaftsarchitektur Stadtplanung



- 2. Meinungen aus der Öffentlichkeit
- 3. Zeichnungen und Skizzen

zen aus den Gesprächen Stadtebaur + Stadtraum gute Nutzungsaufteilung Gedenkort und-mischung II ?bäu Blickachse Göthestraße > Altstadt Often halten mehr Wohnfläche schaffen Pushkin-Club nachhaltige Städtebauliche Form Baustoffe erhalten an Bestand ALB Grünfassade/Dachberünun_ Orientieren Skaterfläche Weskstätten für "mehr Variabilität in del größer gestalten guter Bezug Veceine beachter jetzigen Bestand einelten 11 Zum Elbufer abschnittswise 1st der Blockrand als (Eventspange) Entwicklung darstellen Typologie auch für genossen-schaft. Wahren geeignet? Umgang mit dem Bestand / Denkmale Park + Freirmin Übergang Eventspange zu Wohnen schaffen Grünstreifen entlang durchgehender Leipziges Straße Außengrünlaum # (sonft) Förderung der Stadt. Iklimas durch Grün-Geneinschaftsgatten Als, Nachbarin (Qumenticklung Wagenplatz esthalten 6 keine Kleingärten 11 großen Park mei Weg entlang des Bahndams Alternativstandort 1 Cainfun. im Gebiet? Biotopverbund soll Der Park hat eine nicht gestört werden! gewisse Starrheit" Juiter differenzieren... Wenig Wasser Glassospidelatz Tobilität, Verkehr, Mobilität Verbindungen Wohnen Vesteilung direktere Verbindung Mobility Hubs Bahndamqueruing-Elle genossenschaftliches (südlich Hatencity) Wohnen Radwegebeziehung gut gelöst Haltestelle , Schlachthof" sonsbauer Querting ermöglichen Leiptiger Str. berührigen Veskehrskonzept Energie + Klima Wohnbebauing besser Wegebeziehung zu, mit eigenen Tiefgaragen Orangesie nachhaltige Energieeizeusung beibehalten Nord-Süd

Legamaster



Städtebau und Gebäude

kleinteilige Bebauung ("Stadtvillen à la Blaseiste") winsthen sweet Statt große Blockrandbebaung

Vielfaltger Gebaude fypo-Cogein waren weusolms with Midd hur Blackrand von Prischen fortfiliren Modell quarter für neuer wohm? Gunorenschaft wen)

Gerne diche Desaung

- soneit es mit lechgen Andlagen geht im Sälder anlegender Candopatriatel

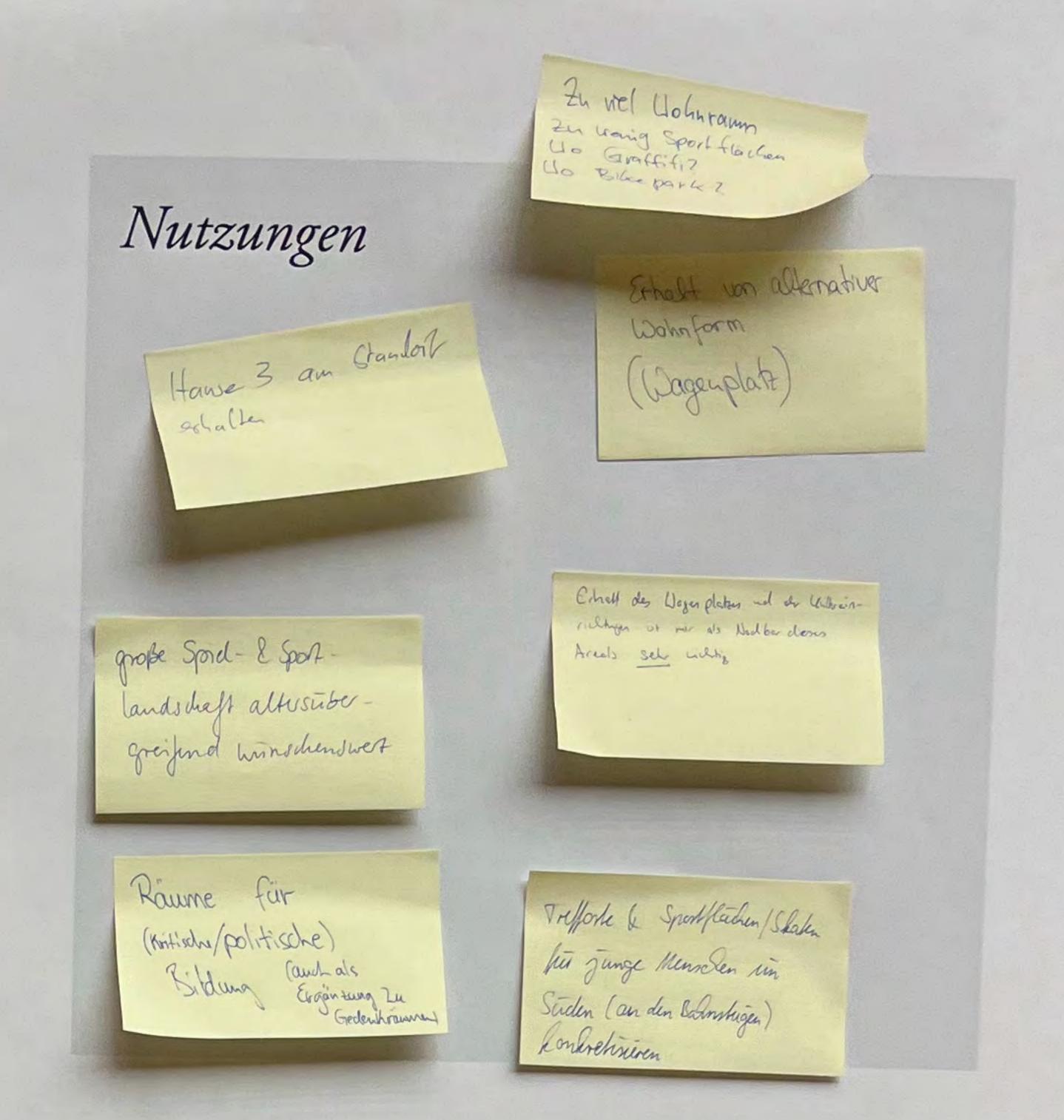
- Willing Bithe Leeine anstorschlosen Flechdeckbaten

- ster Inspiration gerne der Neubanqueter an

der Theresenstralle nuteer

Gerne mehr af Herndo-lishlen- Matt dis

- fleit Dan ergeben



Freiraum und Grün

Großes Husammenhängender Park ist das Beste an allen Entwirfen und Sollle So umgeschst werden

schattenspender
gewinscht und efordetick

Der Zentrale Parti hal das Polentel für große offene Wasterflächen Gärlnerische Nutzung als "Studtfarn" mit Tilhalling als "Studtfarn" mit Tilhalling ware auch ngl

wie wird Ourchgang Zur Hamadraße Rengestellt? · Verbindung als Park gant gut, abser in du Form (Randu) redut Plackatir und statische I villeicht etwas auflocken

So well Bambushood we right an edoller ist port and wilts, de Frances Ales about the wild allerdings wise. (secht von den half suhen aus, muss de den Rithginger denen) - Lieber Port in Cediet de hahiper Gleiberiels Alley Groberians Str. Alley Groberians Str. Abbusho: Rabey deb Oute!

trote relativ starker
Bebauung habt
ihr viel Eusammen hängendes Grüß (7)

Umgang mit dem Bestand / Denkmale

Glesonløges ud Bohnsteige somet

Neustadlpark - sehr guteldee

WAGENPLATE EZHALTEN
HANSE 3 EZHALTEN

Weitere Hinweise (z.B. Mobilität, Klimaanpassung, ...)

Wunsch nach genossen schaftlichem Wohnen Machileben (Clas Rishless, Kleinsch, Mic Schleithal, Miller Miller Miller alle mile met romaillissigt worder.

- skan for Ancher fördeltel elenen Webe außen Newstell)

Prioritat der Sniuvaumenhoidellung can Forderung des Stadt litimas legen durch gehender So woning ver sie gette Flade

Solman me dradt u Furschlift slocke
basick Siddingen (betet worker when
Cutation) sidding also ber ambeen



KOPPERROTH Architektur & Stadtumbau mit Fabulism und Station C23



- 2. Meinungen aus der Öffentlichkeit
- 3. Zeichnungen und Skizzen

Rückmeldungen aus den Gesprächen

Städtebau und Gebäude

Maximierung von Wohnungen (Banhöhe ausreizen) Gemeinschaftsgärten

Fahrrad parkhaus (Überdach ung) - Nutzung für Barnofnutzende und Gäste gewerblicher/kultweller/Gastro Einrichtungen

Asthetik

Asthebische Anbindung an Nebenquartier an der Theresienstraße. Keine Flachdächer gewürscht

Vielfaltige & Gebaudegostaltung

Nachhaltige Materialien & Innovative Bautormen

Nutzungen

Einkaufsmöglichkeiter Schaffen (Markt &

Eropinnole Möglichkeiten) Alternative Nulzungsmöglichkeiten & Erhalt von Strukturen

Nahversorgung fußläufig: Aller Schlachthof als Standast für Verbindung mit Hafencity

Ansiedlung Gastronomie an sudlichen Ende Bahnhofseite

Freiraum und Grün

Straße # (+)

Offning eur Leipziger Treff-S Nutzungsorte am südlichen Ende

Crinraum erhalten - Durchgang Hansastr. / Pieschen

Erhalt Freiraums D Vegetation

Sefethel durch das Grün zur Elbe und nach Piesolen gehen zu Konnen, weil man and dem Elberadweg Micht mehr gurt spazieren kann mit Hund

Unterschiedlichen Charakter von Fleichen erschaffen. Bsp. Kontraste zwischen Grün & bebauten Freiräumen

Umgang mit dem Bestand / Denkmale

Bestand

Erhalt von Kulturstätten ausbauen (Skateplatzer-Abstände zu Wohrraum) Zum -> Konfliktminimierung

> Wagenplat Z Chalten

- Offentliche Badebecken zwischen den bestehenden Balursteig aulagen

Oenkmale

Weitere Hinweise (z.B. Mobilität, Klimaanpassung, ...)

FUSSVERKEHR

Sicheren una einsachen Fußweg über die Leipzeger

Leipziger Straße - Zebrestreifen in geringem

Abstand

Verbindung eus E(be F) & Achse zu lapager Str. offen Barrierefreiheit & Sicherer Zugang

Anbindung Kultwstätter Richtung Neustadter Bhf. -> Vernetzung von Kultworten

RADUERKEHR

Steuerung von Radverkehr - Konflikt zwischen Anwahnen den & Radschnellstraße vermeiden

